



ORIGINALE

**COMUNE DI SOMMARIVA PERNO
PROVINCIA DI CUNEO**

Servizio Tecnico
Area Tecnico Manutentiva – Lavori Pubblici
Determina N. 41
in data 3/10/2016

**OGGETTO : MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI EDIFICI COMUNALI E
INCARICO "TERZO RESPONSABILE" - PROVVEDIMENTI - CIG =
ZE21A4E6B3**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Il responsabile del Servizio Finanziario
Coraglia Marisa

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Aldo Pugnetti

Il Responsabile del Servizio
Dott.Torasso Simone

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Dal 10/11/2016 al

Il Segretario Comunale
Dott. Mennella Ciro

Premesso che, essendo scaduto in data aprile 2016 il contratto in corso, occorre provvedere all'affidamento dell'incarico di "Terzo Responsabile" e relativa manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento dei fabbricati di proprietà comunale.

Rilevato che i principali interventi consistono in:

- Pulizia delle caldaie e manutenzione ordinaria necessaria durante tutto l'anno solare;
- Prima accensione;
- Spegnimento impianti a fine di ogni stagione invernale;
- Prova fumi;
- Mandato di "Terzo Responsabile" ai sensi della legge 09 gennaio 1991 n. 10 e del successivo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 412 del 26 agosto 1993 e s.m.i.;
- Tenuta libro caldaia;
- Il pronto intervento su chiamata
- Regolazione dei termostati degli impianti durante il periodo di accensione;
- N. 20 chiamate devono essere comprese nel prezzo.

Sui seguenti impianti:

- Palazzo comunale in piazza Marconi e calda ietta interna ai locali Ufficio tecnico Comunale;
- Scuola materna comunale in piazza Montfrin;
- Scuola elementare e media in via San Giovanni;
- Micronido in località Maunera;
- Centro sociale e Ricreativo (Biblioteca e sala musica) in piazza Europa;
- Centro sociale polivalente in piazza Torino;
- Mondo Giovani in località Maunera
- Fabbricato piazza Montfrin

Vista la lettera datata 15 settembre 2016, prot. 4466 con la quale è stato trasmesso il bando di gara alle seguenti ditte:

- EDMONDO Dario – strada Borgo San martino, 12/F – Pollenzo;
- OPERTI TERMOTECNICA s.n.c. – corso Europa, 91/c – Alba;
- CANE Roberto – via Ceratta, 48 – Sommariva Perno;
- MAZZA Daniele – via Munera, 59 – Sommariva Perno;
- ASSISTENZA TECNICA RIELLO – corso Nino Bixio, 18/a – Alba

Dato atto che entro il 29 settembre 2016, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta l'offerta della ditta

EDMONDO Dario che riporta: prezzo annuo € 2.800,00 + I.V.A.;

CANE Roberto che riporta: prezzo annuo € 2.950,00 + I.V.A.

DETERMINA

- 1) Per le su esposte motivazioni, di affidare alla ditta EDMONDO Dario con sede in Pollenzo – strada Borgo San martino n. 12/F, l'incarico di:
 - Pulizia delle caldaie e manutenzione ordinaria necessaria durante tutto l'anno solare;
 - Prima accensione;
 - Spegnimento impianti a fine di ogni stagione invernale;
 - Prova fumi;
 - Mandato di "Terzo Responsabile" ai sensi della legge 09 gennaio 1991 n. 10 e del successivo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 412 del 26 agosto 1993 e s.m.i.;
 - Tenuta libro caldaia;
 - Il pronto intervento su chiamata
 - Regolazione dei termostati degli impianti durante il periodo di accensione;
 - N. 20 chiamate devono essere comprese nel prezzo.Sui seguenti impianti:
 - Palazzo comunale in piazza Marconi e calda ietta interna ai locali Ufficio tecnico Comunale;
 - Scuola materna comunale in piazza Montfrin;
 - Scuola elementare e media in via San Giovanni;

- Micronido in località Maunera;
 - Centro sociale e Ricreativo (Biblioteca e sala musica) in piazza Europa;
 - Centro sociale polivalente in piazza Torino;
 - Mondo Giovani in località Maunera
 - Fabbricato piazza Montfrin.
- 2) Di stabilire che l'incarico avrà la durata di anni tre con scadenza il mese di aprile 2019.
- 3) Di impegnare la somma di € 2.800,00 oltre I.V.A. annuali, al capitolo 1091 del bilancio pluriennale 2017-2018-2019.

